LTF MANTENIMIENTOS

Proyectos que perduran · Projects that last

Proyectos de Referencia

Reference Projects

PANAMÁ · CENTROAMÉRICA · CARIBE

PANAMA · CENTRAL AMERICA · CARIBBEAN







+507 6454-5407 · ltfmantenimientos@gmail.com · @LTFmantenimientos · www.ltfmantenimientos.com

LTF MANTENIMIENTOS

Quiénes somos

LTF Mantenimientos es una empresa especializada en estructuras de aluminio y acero, celosías automáticas, cubiertas arquitectónicas y estructuras de membrana tensada (tensoestructuras).

Desde Panamá desarrollamos proyectos en Centroamérica y el Caribe, con soluciones a la medida de cada cliente: acompañamos el proyecto desde la propuesta técnica hasta su instalación.

Este portafolio reúne proyectos de referencia que muestran el tipo de estructuras, sistemas constructivos y escalas con los que trabajamos.

LTF MANTENIMIENTOS

About us

LTF Mantenimientos specializes in aluminum and steel structures, automatic louvers, architectural coverings and tensile membrane structures.

Working from Panama, we deliver projects across Central America and the Caribbean, with solutions tailored to each client: we support every project from the technical proposal through installation.

This portfolio brings together reference projects that show the kinds of structures, building systems and scales we work with.

Naves industriales y bodegas
Industrial buildings & warehouses

Talleres y plantas de manufactura
Workshops & manufacturing plants

Estacionamientos y edificios comerciales
Parking structures & commercial buildings

Cuartos fríos y logística
Cold storage & logistics

Vivienda prefabricada
Prefabricated housing

Las imágenes son proyectos de referencia. · Images show reference projects.







NAVES Y BODEGAS · BUILDINGS & WAREHOUSES

Nave industrial de procesamiento

Industrial Processing Facility

DIMENSIONES · DIMENSIONS

71 × 30 × 6 m

largo × ancho × alto · L × W × H

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe

Panama, Central America & the Caribbean







NAVES Y BODEGAS · BUILDINGS & WAREHOUSES

Planta industrial

Industrial Plant

ÁREA · AREA

3,500 m²

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe

Panama, Central America & the Caribbean

DETALLES · DETAILS

Panel sándwich PU en paredes y techo

PU sandwich panel on walls and roof









NAVES Y BODEGAS · BUILDINGS & WAREHOUSES

Nave industrial · Diseño 3D

Industrial Building · 3D Design

ÁREA · AREA

3,500 m²

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe
Panama, Central America & the Caribbean

DETALLES · DETAILS

Panel sándwich PU en paredes y techo
PU sandwich panel on walls and roof

DETALLES · DETAILS

Imágenes de diseño y modelado 3D
3D design renderings









NAVES Y BODEGAS · BUILDINGS & WAREHOUSES

Fábrica

Factory

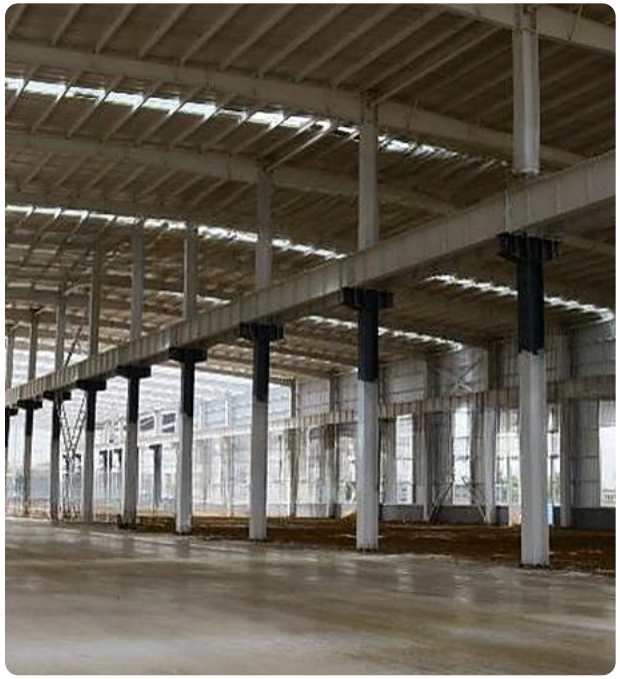
ÁREA · AREA

5,000 m²

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe

Panama, Central America & the Caribbean









NAVES Y BODEGAS · BUILDINGS & WAREHOUSES

Nave de acero

Steel Building

ÁREA · AREA

3,000 m²

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe

Panama, Central America & the Caribbean





NAVES Y BODEGAS · BUILDINGS & WAREHOUSES

Taller de manufactura

Manufacturing Workshop

DIMENSIONES · DIMENSIONS

87 × 54.7 × 9.6 m

largo × ancho × alto · L × W × H

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe

Panama, Central America & the Caribbean

NAVES Y BODEGAS · BUILDINGS & WAREHOUSES

Taller de estructura de acero ligero

Light Steel Structure Workshop

ÁREA · AREA

5,930 m²

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe
Panama, Central America & the Caribbean





DETALLES DEL PROYECTO

Sistema estructural: Acero ligero

Nave principal: 80 × 60 × 9 m (largo × ancho × altura de alero); altura superior 10 m

Área anexa: 1,130 m²

Estructura principal: Columnas y vigas de acero en H con dos manos de pintura anticorrosiva gris medio; correas C galvanizadas en techo y paredes

Elementos de soporte: Tensores, soportes de techo y pared, arriostramientos, rodilleras, tubos y ángulos de acero

Cubierta y paredes: Panel sándwich aislado V-960, 0.45 mm / 50 mm EPS / 0.45 mm, EPS de 12 kg/m³

Iluminación: Paneles translúcidos (tragaluces)

Ventanas: Aluminio

PROJECT DETAILS

Structural system: *Light steel structure*

Main workshop: *80 × 60 × 9 m (length × width × eave height); top height 10 m*

Affiliated area: *1,130 m²*

Main framework: *H-section steel columns and beams with two coats of mid-grey anti-rust paint; galvanized C purlins for roof and walls*

Support elements: *Tie bars, roof and wall supports, bracing, knee bracing, sleeve pipes and angle steel*

Roof and walls: *V-960 insulated steel sandwich panel, 0.45 mm / 50 mm EPS / 0.45 mm, EPS 12 kg/m³*

Lighting: *Translucent skylight panels*

Windows: *Aluminum*

NAVES Y BODEGAS · BUILDINGS & WAREHOUSES

Bodega industrial

Industrial Warehouse

DIMENSIONES · DIMENSIONS

67.5 × 50 × 9 m

largo × ancho × alto · L × W × H

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe

Panama, Central America & the Caribbean





NAVES Y BODEGAS · BUILDINGS & WAREHOUSES

Bodega de gran formato

Large-Format Warehouse

ÁREA · AREA

5,000 m²

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe

Panama, Central America & the Caribbean





NAVES Y BODEGAS · BUILDINGS & WAREHOUSES

Bodega con entrepiso

Warehouse with Mezzanine

DIMENSIONES · DIMENSIONS

40 × 25 × 7.5 m

largo × ancho × alto · L × W × H

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe

Panama, Central America & the Caribbean

DETALLES · DETAILS

Con entrepiso (mezanina) interior

With interior mezzanine





NAVES Y BODEGAS · BUILDINGS & WAREHOUSES

Taller de dos niveles

Two-Level Workshop

DIMENSIONES · DIMENSIONS

53 × 30 × 9.14 m

largo × ancho × alto · L × W × H

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe

Panama, Central America & the Caribbean





NAVES Y BODEGAS · BUILDINGS & WAREHOUSES

Bodega y taller

Warehouse & Workshop

DIMENSIONES · DIMENSIONS

38 × 26 × 7 m

largo × ancho × alto · L × W × H

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe

Panama, Central America & the Caribbean







NAVES Y BODEGAS · BUILDINGS & WAREHOUSES

Bodega de acero galvanizado

Galvanized Steel Warehouse

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe

Panama, Central America & the Caribbean

DETALLES · DETAILS

Estructura de acero galvanizado con panel sándwich PU de alta calidad

Galvanized steel structure with premium-quality PU sandwich panel





NAVES Y BODEGAS · BUILDINGS & WAREHOUSES

Bodega comercial

Commercial Warehouse

DIMENSIONES · DIMENSIONS

30.5 × 21.3 × 4.6 m

largo × ancho × alto · L × W × H

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe

Panama, Central America & the Caribbean





NAVES Y BODEGAS · BUILDINGS & WAREHOUSES

Bodega de almacenamiento

Storage Warehouse

DIMENSIONES · DIMENSIONS

40 × 40 × 9 m

largo × ancho × alto · L × W × H

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe

Panama, Central America & the Caribbean







NAVES Y BODEGAS · BUILDINGS & WAREHOUSES

Bodega industrial ligera

Light Industrial Warehouse

DIMENSIONES · DIMENSIONS

25.9 × 15.2 × 7.6 m

largo × ancho × alto · L × W × H

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe

Panama, Central America & the Caribbean







NAVES Y BODEGAS · BUILDINGS & WAREHOUSES

Bodega de acero

Steel Warehouse

DIMENSIONES · DIMENSIONS

36 × 15 × 9 m

largo × ancho × alto · L × W × H

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe

Panama, Central America & the Caribbean





NAVES Y BODEGAS · BUILDINGS & WAREHOUSES

Bodega con estructura de acero

Steel-Frame Warehouse

DIMENSIONES · DIMENSIONS

35.5 × 19.5 × 6 m

largo × ancho × alto · L × W × H

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe

Panama, Central America & the Caribbean





NAVES Y BODEGAS · BUILDINGS & WAREHOUSES

Taller

Workshop

ÁREA · AREA

2,000 m²

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe

Panama, Central America & the Caribbean





NAVES Y BODEGAS · BUILDINGS & WAREHOUSES

Bodega agrícola

Agricultural Warehouse

DIMENSIONES · DIMENSIONS

60 × 22 × 5.5 m

largo × ancho × alto · L × W × H

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe

Panama, Central America & the Caribbean

NAVES Y BODEGAS · BUILDINGS & WAREHOUSES

Bodega de estructura abierta

Open-Frame Warehouse

DIMENSIONES · DIMENSIONS

60 × 20 × 6 m

largo × ancho × alto · L × W × H

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe

Panama, Central America & the Caribbean





NAVES Y BODEGAS · BUILDINGS & WAREHOUSES

Bodega compacta

Compact Warehouse

DIMENSIONES · DIMENSIONS

12.8 × 7.6 × 3.5 m

largo × ancho × alto · L × W × H

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe

Panama, Central America & the Caribbean

NAVES Y BODEGAS · BUILDINGS & WAREHOUSES

Planta de agua potable

Drinking Water Plant

DIMENSIONES · DIMENSIONS

35 × 35 × 6 m

largo × ancho × alto · L × W × H

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe

Panama, Central America & the Caribbean





NAVES Y BODEGAS · BUILDINGS & WAREHOUSES

Nave industrial con paneles PVC

Industrial Building with PVC Panels

DIMENSIONES · DIMENSIONS

50 × 20 × 12 m

largo × ancho × alto · L × W × H

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe

Panama, Central America & the Caribbean

DETALLES · DETAILS

Paneles de PVC en paredes y techo

PVC wall and roof panels





NAVES Y BODEGAS · BUILDINGS & WAREHOUSES

Planta de manufactura · Planos

Manufacturing Plant · Blueprints

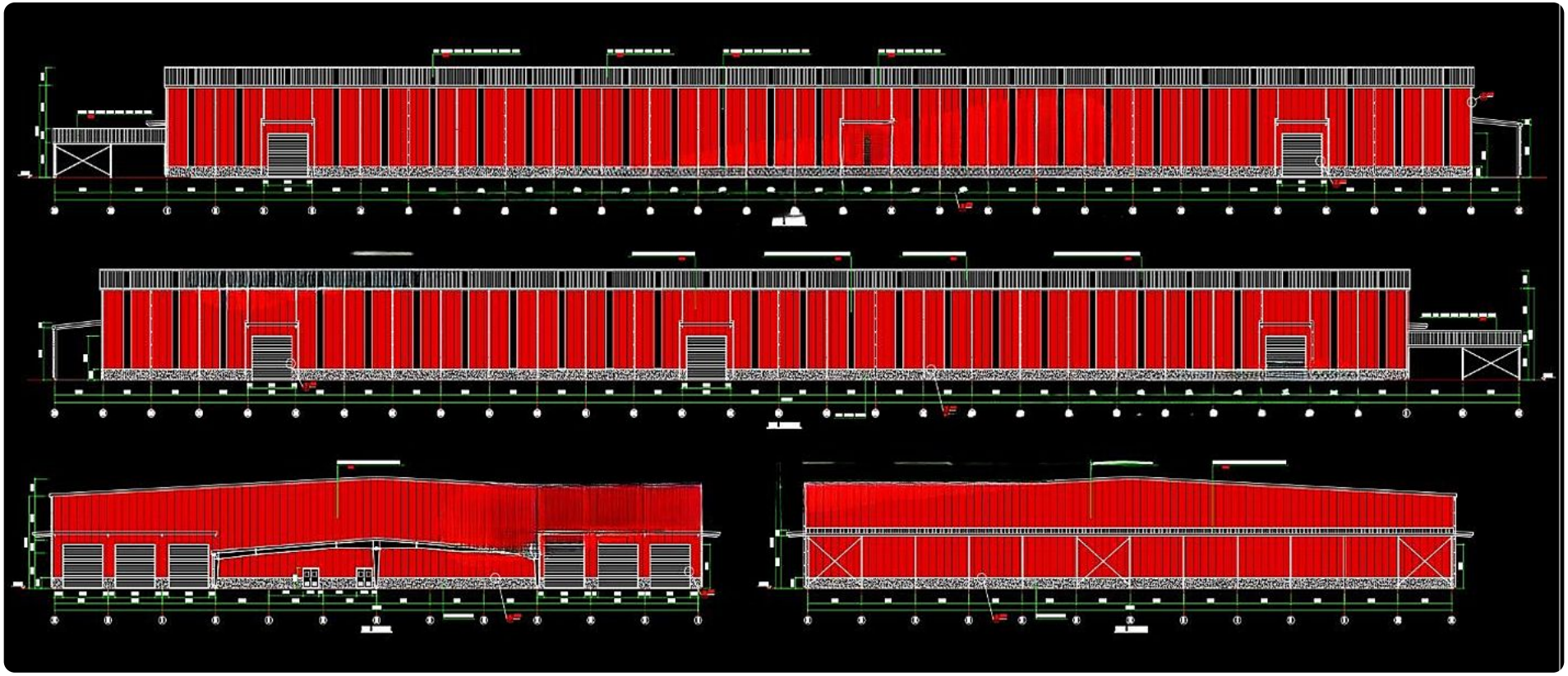
ÁREA · AREA

12,800 m²

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe

Panama, Central America & the Caribbean



PLANOS DEL PROYECTO · PROJECT DRAWINGS

Elevaciones frontales y laterales de la nave, con distribución de pórticos y accesos.

Front and side elevations of the building, showing frame layout and access openings.

NAVES Y BODEGAS · BUILDINGS & WAREHOUSES

Bodega, fábrica y sala de exhibición

Warehouse, Factory & Showroom

DIMENSIONES · DIMENSIONS

100 × 34 × 10 m

largo × ancho × alto · L × W × H

UBICACIÓN · LOCATION

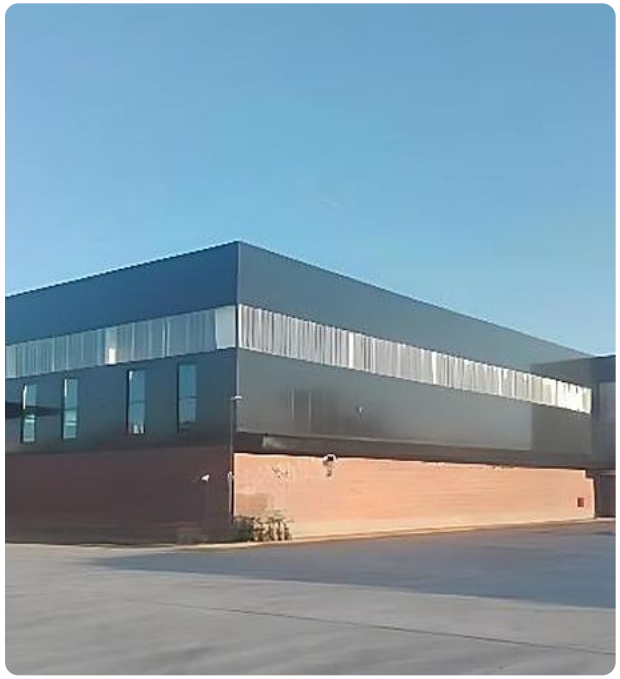
Panamá, Centroamérica y el Caribe

Panama, Central America & the Caribbean

DETALLES · DETAILS

Tres usos en una sola edificación

Three uses in a single building









COMERCIAL E INSTITUCIONAL · COMMERCIAL & INSTITUTIONAL

Estacionamiento cubierto

Covered Parking Structure

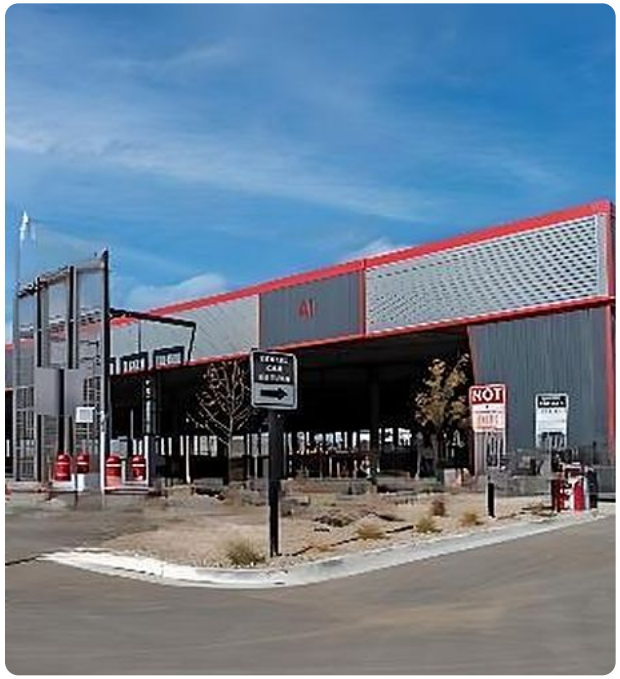
ÁREA · AREA

40,000 m²

UBICACIÓN · LOCATION

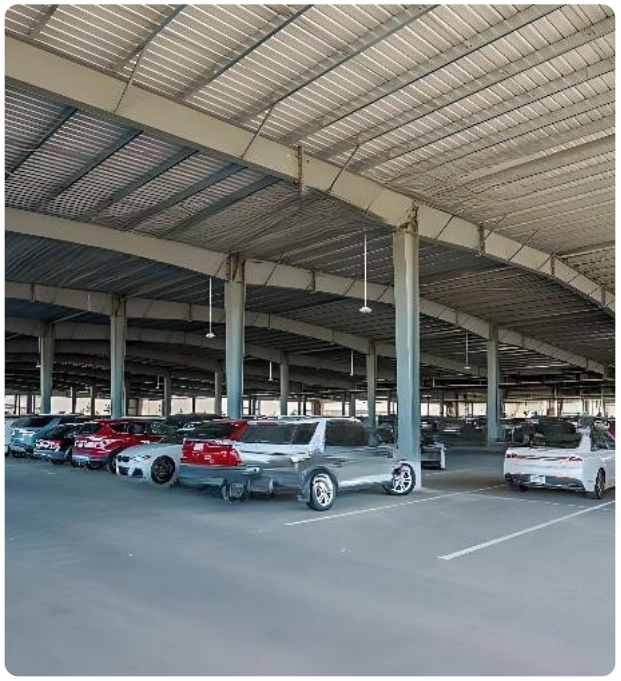
Panamá, Centroamérica y el Caribe

Panama, Central America & the Caribbean









COMERCIAL E INSTITUCIONAL · COMMERCIAL & INSTITUTIONAL

Sala de exhibición automotriz

Car Showroom

ÁREA · AREA

3,500 m²

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe
Panama, Central America & the Caribbean

DETALLES · DETAILS

Panel sándwich PU en paredes y techo
PU sandwich panel on walls and roof





COMERCIAL E INSTITUCIONAL · COMMERCIAL & INSTITUTIONAL

Centro de acondicionamiento físico

Fitness Center

ÁREA · AREA

3,200 m²

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe
Panama, Central America & the Caribbean

DETALLES · DETAILS

Fachada con gran muro cortina de vidrio
Large glass curtain wall facade

COMERCIAL E INSTITUCIONAL · COMMERCIAL & INSTITUTIONAL

Complejo educativo

Educational Complex

ÁREA · AREA

20,000 m²

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe

Panama, Central America & the Caribbean







COMERCIAL E INSTITUCIONAL · COMMERCIAL & INSTITUTIONAL

Estudio de televisión

Television Studio

ÁREA · AREA

3,500 m²

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe

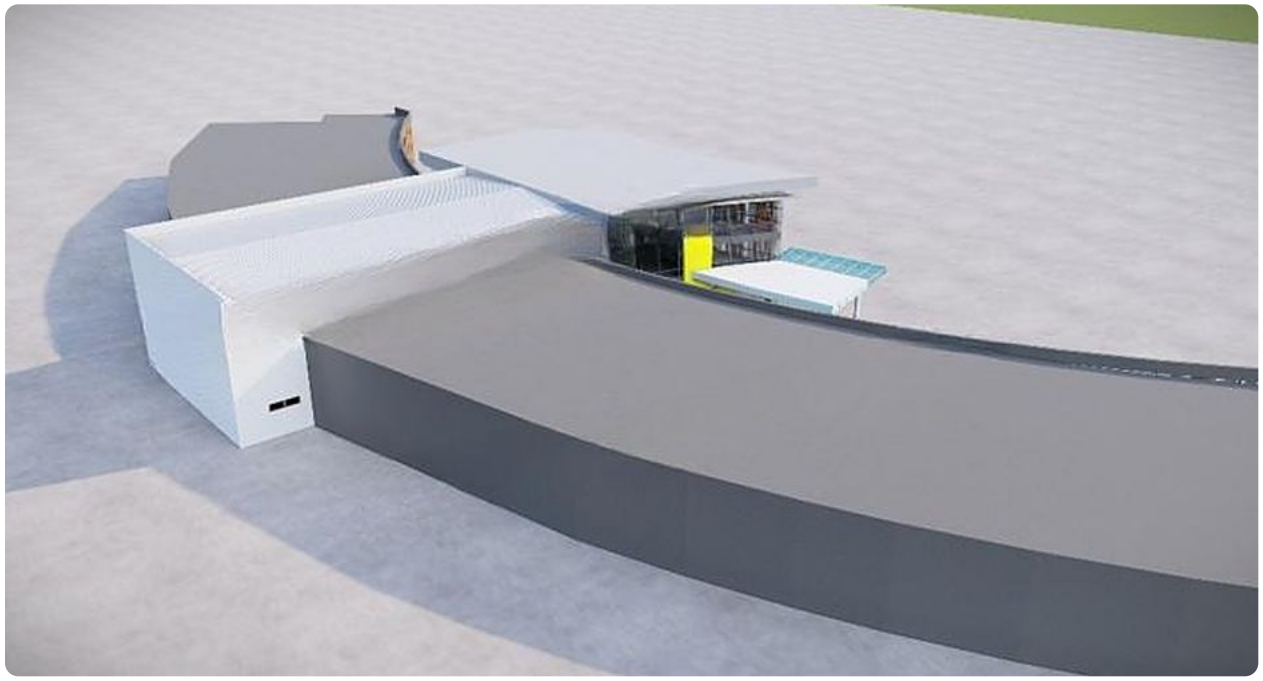
Panama, Central America & the Caribbean

DETALLES · DETAILS

Panel sándwich PU en paredes y techo

PU sandwich panel on walls and roof





FRÍO Y LOGÍSTICA · COLD STORAGE & LOGISTICS

Centro logístico

Logistics Center

ÁREA · AREA

50,000 m²

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe

Panama, Central America & the Caribbean







FRÍO Y LOGÍSTICA · COLD STORAGE & LOGISTICS

Cuarto frío

Cold Storage Facility

ÁREA · AREA

2,800 m²

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe

Panama, Central America & the Caribbean





FRÍO Y LOGÍSTICA · COLD STORAGE & LOGISTICS

Cuartos fríos con muelles de carga

Cold Rooms with Loading Docks

ÁREA · AREA

2,000 m²

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe

Panama, Central America & the Caribbean

DETALLES · DETAILS

Con muelles de carga

With loading docks





VIVIENDA PREFABRICADA · PREFAB HOUSING

Viviendas prefabricadas · 500 unidades

Prefabricated Houses · 500 Units

ÁREA · AREA

70 m² por vivienda · per house

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe

Panama, Central America & the Caribbean





VIVIENDA PREFABRICADA · PREFAB HOUSING

Vivienda prefabricada compacta

Compact Prefabricated House

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe
Panama, Central America & the Caribbean

DETALLES · DETAILS

Modelo STD33
Model STD33





VIVIENDA PREFABRICADA · PREFAB HOUSING

Viviendas prefabricadas de estructura de acero

Steel-Frame Prefabricated Houses

ÁREA · AREA

300 m² por unidad · per unit

UBICACIÓN · LOCATION

Panamá, Centroamérica y el Caribe
Panama, Central America & the Caribbean



LTF MANTENIMIENTOS

Proyectos que perduran · Projects that last

Conversemos acerca de tu proyecto para brindarte un presupuesto personalizado

Let's talk about your project so we can provide you with a personalized budget

WHATSAPP / TELÉFONO · PHONE
+507 6454-5407

CORREO · EMAIL
ltfmantenimientos@gmail.com

INSTAGRAM
@LTFmantenimientos

WEB
www.ltfmantenimientos.com

Panamá · Centroamérica · Caribe Panama · Central America · Caribbean